



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
395

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί εξαίρετως εκτάσεως περιοχής Λόφου Κανθάρου από τη Χερσαία Λιμενική Ζώνη του Ο.Λ.Π. .... 1  
Περί αναγνώρισεως οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923, στον 'Ορχομενό (Πετρομαχούλα) Ν. Βοιωτίας. .... 2  
Περί έγκρισεως τροποποιήσεως σχεδίου διανομής οίκισμου Γρικάνου Ν. Τρικάλων. .... 3

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο της διανοίξεως των οδών Κιθαιρών—Κέας—Ταυγέτου Ν. Λιζάρδου για τη σύνδεση των οδών 'Αγίας Ζώνης και 'Αγίας Λαύρας και ανασυντάξεως της σχετικής πράξεως ανάλογισμου. .... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 46118/10/78 (1).

Περί εξαίρεσεως εκτάσεως περιοχής Λόφου Κανθάρου από τη Χερσαία Λιμενική Ζώνη του Ο.Λ.Π.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡ. ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 1559/1950, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1630/1951, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940.
2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 4544/1966.
3. Τις διατάξεις των Α.Ν. 4, 19 και 65/1967, με τις οποίες καταργήθηκαν τα Συμβούλια και οι επιτροπές γνωμοδοτικής αρμοδιότητας κλπ. μεταξύ των οποίων και οι προ-

εβλεπόμενες από το άρθρο 17 του Α.Ν. 2344/1940 επιτροπές καθορισμού χερσαίων ζωνών.

4. Τις διατάξεις του 27/1969 Β. Δ/τος απερί ρυθμίσεως θεμάτων αναγκασμένων εις την υπό του 'Υπουργείου 'Εμπορικής Ναυτιλίας άσκηση εποπτείας επί του Ο.Λ.Π. ΕΖΛΘ και του Λιμενικού Ταμείου 'Ελευσίνος.

'Αφού είδαμε:

α) Τις 840/14.10.1977 και 900/11.11.1977 πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου του 'Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς και τις συνοδευουσες αυτές υπ' αριθ. 5352/1372/20.9.1977 και 1137/5.11.1977 υπηρεσιακές εισηγήσεις, αντίστοιχα.

β) Το από 1.11.1977 (αριθ. 11) σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, περί μετατοπίσεως της όριογραμμής της Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης του Ο.Λ.Π., στην περιοχή Λόφου Κανθάρου του Κεντρικού Λιμένος Πειραιώς.

γ) Την Τ.Υ. 261958/10.1.1978 γνωμοδότηση της Νομαρχίας 'Αττικής (Διαμερίσματος Πειραιώς), με την οποία αυτή τάσσεται υπέρ του περιορισμού της έγκειμένης Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης του Ο.Λ.Π., στην περιοχή του Λόφου Κανθάρου του Κεντρικού Λιμένος Πειραιώς.

'Επειδή:

Συντρέχουν οι λόγοι που λεπτομερώς αναφέρονται στην υπ' αριθ. 840/14.10.1977 πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου του 'Οργανισμού Λιμένος Πειραιώς, αποφασίζουμε:

Την έγκριση των 840/14.10.1977 και 900/11.11.1977 πράξεων του ΔΣ/ΟΛΠ που αναφέρονται στη μετατόπιση της όριογραμμής της χερσαίας Λιμενικής Ζώνης στην περιοχή του Λόφου Κανθάρου, στη νέα διά των κεφαλαίων γραμμάτων ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ θέσει καθώς αυτή λεπτομερώς περιγράφεται με διακεκομμένη πράσινη γραμμή στο συνταμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής 'Υπηρεσίας Ο.Λ.Π., υπό στοιχεία 11/1.1.1977 Κλίμακας 1:1000.

Πειραιώς, 29 'Ιουλίου 1978

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

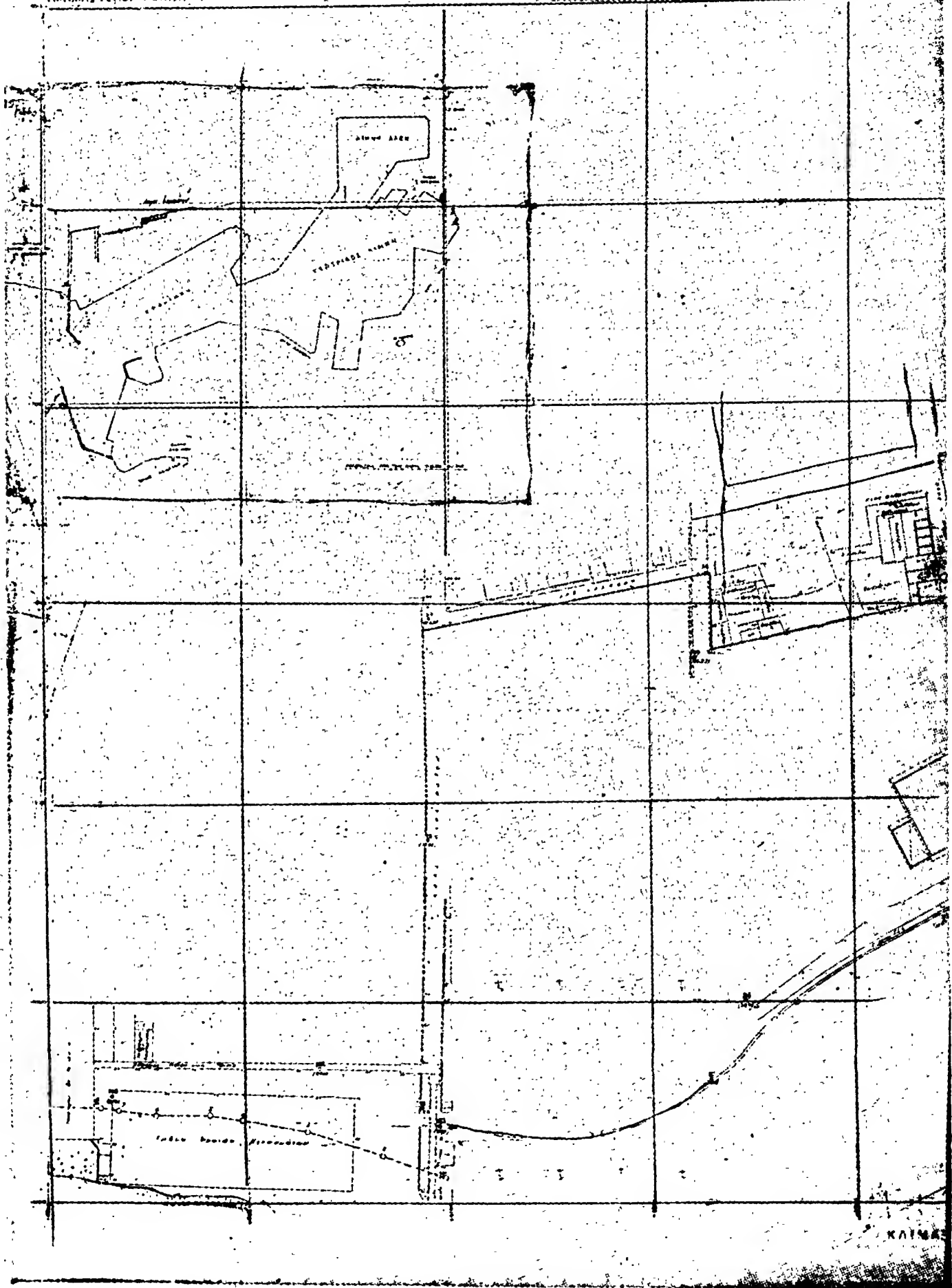
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

ΕΜΜ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΛΑΜΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

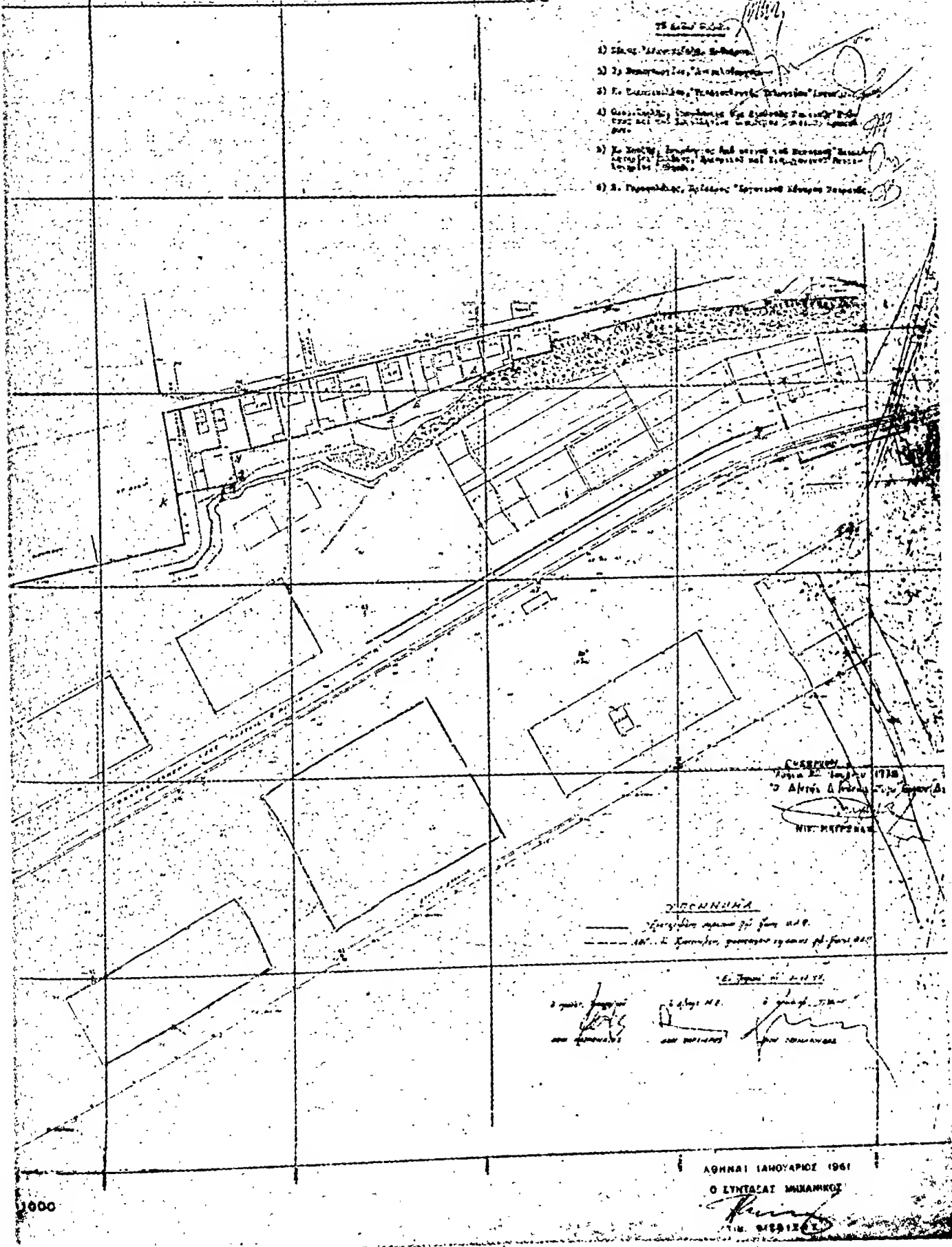
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΜΕΝ

Κ Α Σ Τ



## ΠΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ

P. A. K. II



Αριθ. Δ.Τ.Υ 6333/78

(2)

Περί αναγνώρισεως οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923, στον  
Όρχομενό (Πετρομαγούλα) Ν. Βοιωτίας

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Έπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων έγκρίσεως, έπεκτάσεως ή τροποποιήσεως Σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ΝΑ 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/71).
2. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεως κτλ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ». (ΦΕΚ 155Α/22.4.1923), που διατηρήθηκαν με το άρθρο 120 του Ν.Δ. 8/73 περί ΓΟΚ.
4. Την Ε1/ΕΙ23/15/4.1.1961 Έγκύκλιο του Έπουργείου Δημοσίων Έργων.
5. Την 11382/4.7.1977 απόφαση του Νομάρχη «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων εις τον Δ/ντή Τεχνικών Έπηρεσιών»

Βλέποντας και

1. Το Β.Δ. της 27.9.1939 (ΦΕΚ 422Α'/16.10.34, με το οποίο έγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Όρχομενού, (Πετρομαγούλα).
2. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημο-

σίων Έργων του Ν. Βοιωτίας, που διατυπώθηκε στο 18 πρακτικό αυτού (θέμα 15) της 29.6.78, με την οποία έγκρίνεται ή αναγνώριση της υπόψη οδού ότι προϋπάρχει του έτους 1923, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό που συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Ι. Μπέσσα και ή εφαρμογή σ' αυτή των έξής όρων δομήσεως :

Πρόσωπο 12 μέτρα, βάθος 18 μέτρα, έμβαδόν 300 μ2, σύστημα πτέρυγες, κάλυψη 60 % και ύροφοι δύο (2), αποφασίζουμε :

1. Έγκρίνουμε την αναγνώριση της ιδιωτικής οδού μπροστά στις ιδιοκτησίες Σπύρου Πανάγου, Γεωργίου Μονοχάρη, Χρήστου Παπαϊωάννου, Λουκά Κούρου, Γεωργίου και Νικολάου Σαλαγιάννη, Παπαλουκά, Γεωργίου Ρουμάνη και Σπύρου Πανάγου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού μηχαν/κού Ιωάννου Μπέσσα, ότι προϋπάρχει του 1923.

2. Έγκρίνουμε στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην υπόψη οδό τους έξής όρους δομήσεως :

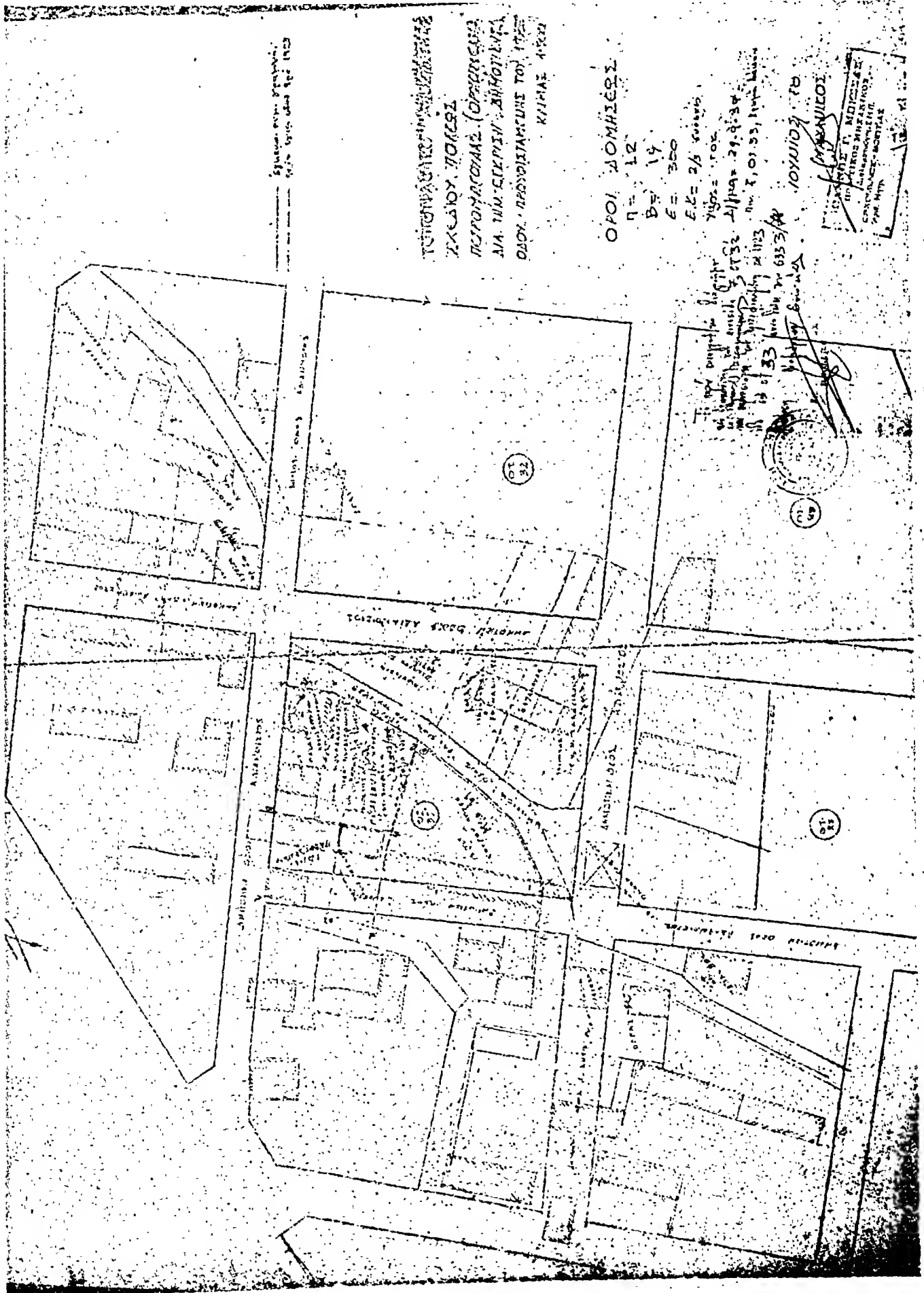
Πρόσωπο 12 μέτρα, βάθος 18 μέτρα, έμβαδόν 300 μ2, σύστημα πτέρυγες, κάλυψη 60 % και ύροφοι δύο (2).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 27 Ιουλίου 1978

Με Έντολή του Νομάρχη  
Ο Διευθυντής

Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. Ε. 7425

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου διανομῆς οἰκισμοῦ  
Γριζάνου Τρικάλων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

## 1. Τὲς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»,  
ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.  
β) Τοῦ Ν. Δ/γματος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων  
κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μετα-  
γενέστερα.

γ) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

δ) Τοῦ Β.Δ. 712/1970 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρου-  
μένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἀρμοδιοτήτων  
κ.λπ.», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγε-  
νέστερα.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμ-  
πληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν  
Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιό-

τητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως  
σχεδίου πόλεως καὶ χωμῶν».

2. Τὴν Ε. 20906/ἐγκ. Ε. 24/21.7.72 «περὶ ἀρμοδιότητος  
διὰ τὴν τροποποίησιν ρυμοτομικῶν σχεδίων ἐγκριθεῖσων ὑπὸ  
τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας».

3. Τὴν 33/1978 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Γριζάνου Τρικάλων  
«περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου διανομῆς τοῦ οἰκισμοῦ».

4. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμ-  
βουλίου Δημ. Ἔργων Τρικάλων διατυπωμένη εἰς τὸ πρα-  
κτικὸ συνεδριάσεως αὐτοῦ 17 (θέμα 5ον) 19.7.78, ἀποφασί-  
ζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου διανομῆς τοῦ  
οἰκισμοῦ Γριζάνου Τρικάλων, ὅπως εἰδικώτερα φαίνεται στὸ  
σχετικὸ διάγραμμα τροποποιήσεως ὑπὸ κλ. 1 : 500.

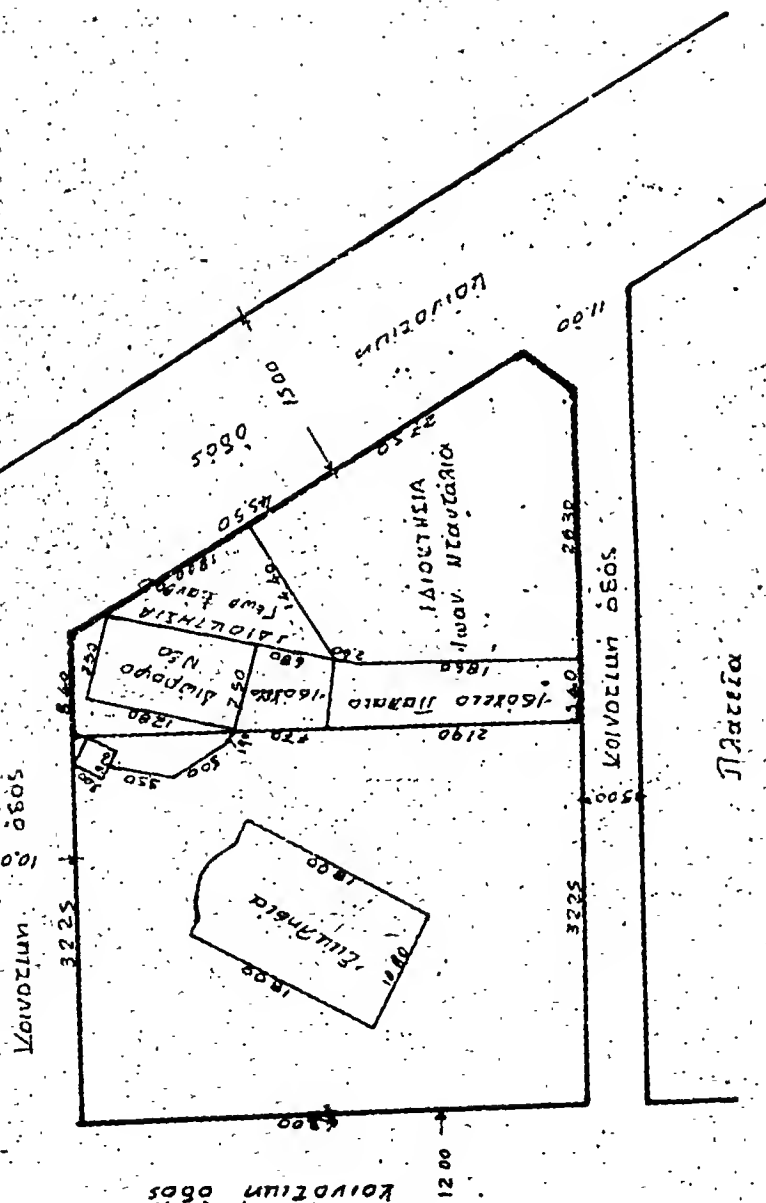
Ἡ ἀπόφαση αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς  
Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 19 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
κ.ἀ.α.

ΤΗΛ. ΚΟΝΤΑΞΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΧΑΡΤΟΥ  
ΤΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΓΡΙΖΙΑΝΩΝ  
ΣΧ. 1/500



Χώρος προβλεπόμενος  
για πράσινο

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
Τρίμνη 22-6-78

ΗΛΕΥΘΕΡΗ

Τρίμνη 22-6-78  
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Π.Ε.

ΣΟΦΟΦΡΩΝΗ

Τρίμνη 22-6-78  
Ο Διευτ. Δ.Τ.Υ. Μ. Τρίμνης

Θ. Λαφραζάνης  
Τον. Μητ. Δ.Ε. με 486

Θ. Λαφραζάνης  
Τον. Μητ. Δ.Ε. με 486

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΙ/ο/11497.

(4)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως τῶν ὁδῶν Κιθαιρώνας-Κέας-Ταυγέτου-Ν. Λιζάρδου γιὰ τὴ σύνδεση τῶν ὁδῶν Ἀγίας Ζώνης καὶ Ἀγίας Λαύρας καὶ ἀνασυντάξεως τῆς σχετικῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ ἀριθμ. 6/75, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Νομάρχῃ Ἀττικῆς ἀριθ. 372.770/200/27.4.1976 γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρὸς διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρώνας-Κέας-Ταυγέτου-Ν. Λιζάρδου καὶ σύνδεση τῶν ὁδῶν Ἀγίας Ζώνης καὶ Ἀγίας Λαύρας στὴν περιοχὴ τοῦ Δήμου Ἀθηναίων.

2. Τὴν ἀπόφαση τοῦ μονομελοῦς πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 1169/16.12.1977, μὲ τὴν ὁποία καθορίστηκαν οἱ ἀποζημιώσεις τῶν ρυμοτομουμένων ἀκινήτων χωρὶς μέχρι σήμερα νὰ ἔχουν παρακατατεθεῖ πρὸς συντέλεση τῆς ἀπαλλο-

τριώσεως ποὺ κηρύχθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 22.4.1974 διάταγμα ρυμοτομίας.

3. Τὴν ἀπόφαση ἀριθ. Ε.37150/16.10.1967 τῆς τέως Ὑπερσίας Οἰκισμοῦ, μὲ τὴν ὁποία ἔχει χαρακτηρισθεῖ ὡς ἐπείγουσης ἀνάγκης ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρὸς διάνοιξη καὶ σύνδεση τῶν ὁδῶν Ἀγίας Ζώνης καὶ Ἀγίας Λαύρας.

4. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 3,5 καὶ 6 παρ. 2 τοῦ νόμου 653/1977 (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), ἀποφασίζουμε :

α) Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ δημόσιο τῆς διανοίξεως τῶν ὁδῶν Κιθαιρώνας-Κέας-Ταυγέτου-Ν. Λιζάρδου γιὰ τὴ σύνδεση τῶν ὁδῶν Ἀγίας Ζώνης καὶ Ἀγίας Λαύρας, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο.

β) Τὴν ἀνασύνταξη τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 6/75 σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 5 τοῦ Νόμου 653/1977.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 10 Ἰουλίου 1978

• ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΑΗΣ